

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,500円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーフォート阿賀 B101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中興野7-36		
交通	白新線 大形駅 徒歩17分 白新線 新崎駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.81m ²	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費 : 77,000円 [月次費用] 町内会費 : 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.29479



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付