

—FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CASSINE KACO 2F号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 3 丁目10-4		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	東
築年月	1973年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：19,800円 室内消毒料：16,500円 消火剤：4,950円 [月次費用] 安心サポート料：660円 町内費：300円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料の50% 月額保証料：月額賃料の1% 更新保証料：10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.29486

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	