

FOR RENT

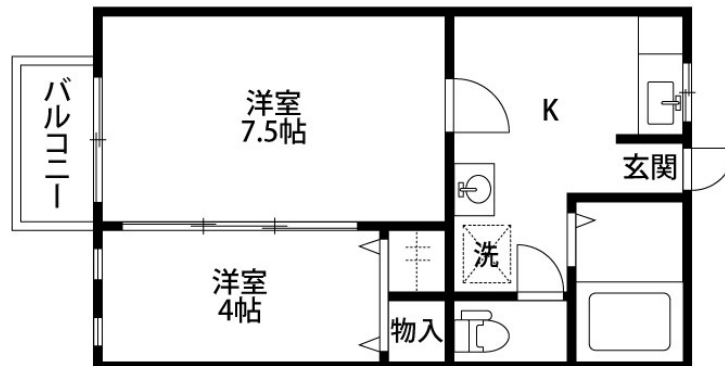
賃料	管理費等
53,000円	0円

閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレントB 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野317-1		
交通	磐越西線 新潟駅 バス24分 とやの中央病院前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 鍵交換料:19,800円 室内消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 町内費:500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の50%、月額手数料440円、更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.29487

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付