

# FOR RENT

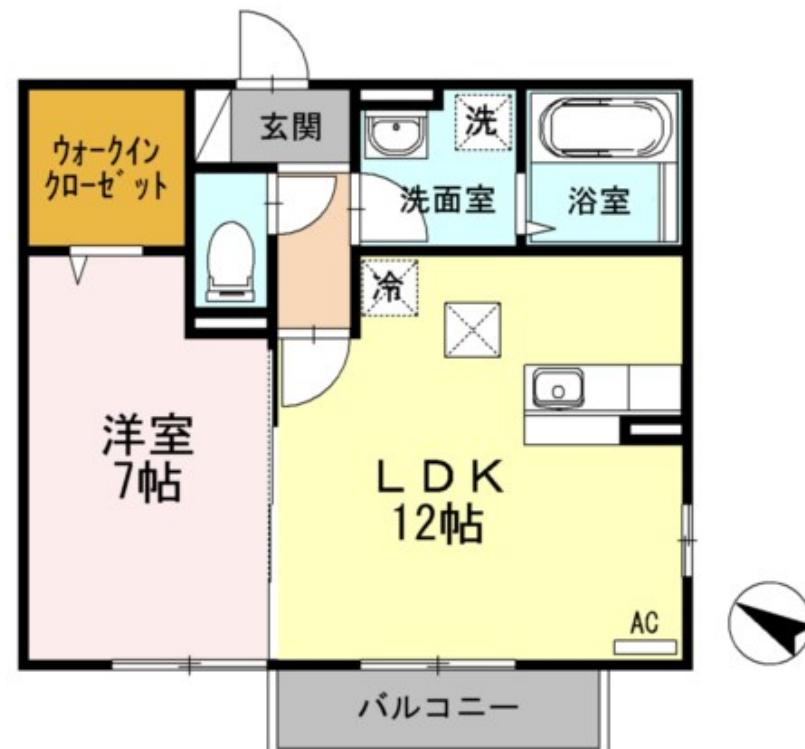
賃料	管理費等
64,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 24 時間緊急通報システム, 2 面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 補装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラデス 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区五十嵐中島1丁目4-18		
交通	越後線 内野駅 徒歩9分 越後線 内野西が丘駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.37m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月4日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内会費: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.29493



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付