

# FOR RENT

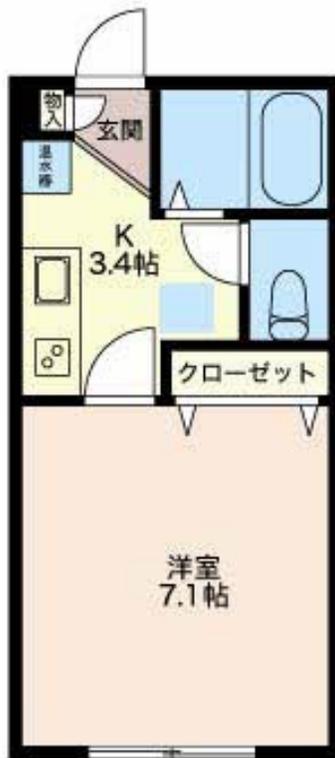
賃料	管理費等
45,000円	3,900円

角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルテ米山 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山4丁目19-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 越後線 上所駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.26㎡	向き	東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 鍵交換料: 16,500円 契約一時金: 54,000円 [月次費用] 町内費: 300円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.29498

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付