

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,東南角住戸,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アステール B101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新2丁目14-9		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩26分 越後線 小針駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) DK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.72㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月29日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.29503

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付