

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,900円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピリカ A205号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井東6丁目22-13		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩18分 新潟交通 新通小学校前(新潟県) バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.75㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[月次費用] 鍵交換代:5,500円 安心サポート24:1,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.29616

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付