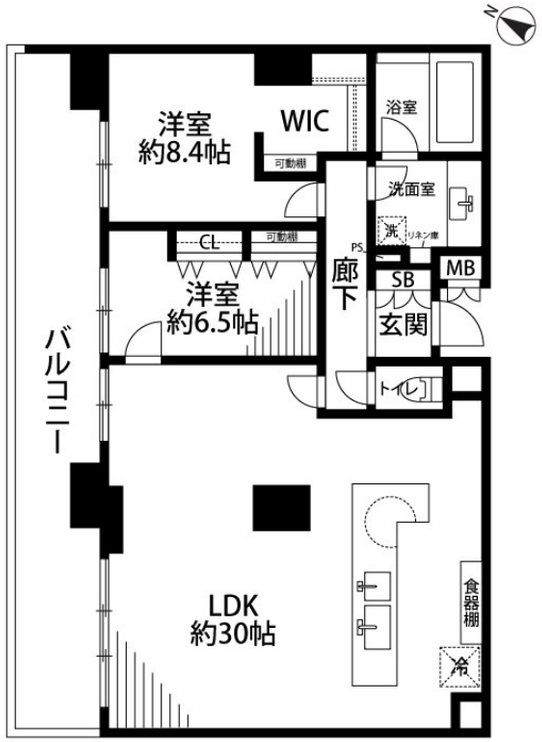
FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

２Ｆ以上,オートロック,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・プレミア新潟駅万代　1911号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代５丁目1-7		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩8分 新潟交通　万代シテイバスセンター　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(8.4畳) LDK(30畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 19階建 19階		
専有面積	99.78㎡	向き	北西
築年月	2022年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14000円/月～		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額家賃合計の50%、月額保証料：月額家賃合計の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日　No.29630

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：11223599346200000055938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。