

FOR RENT

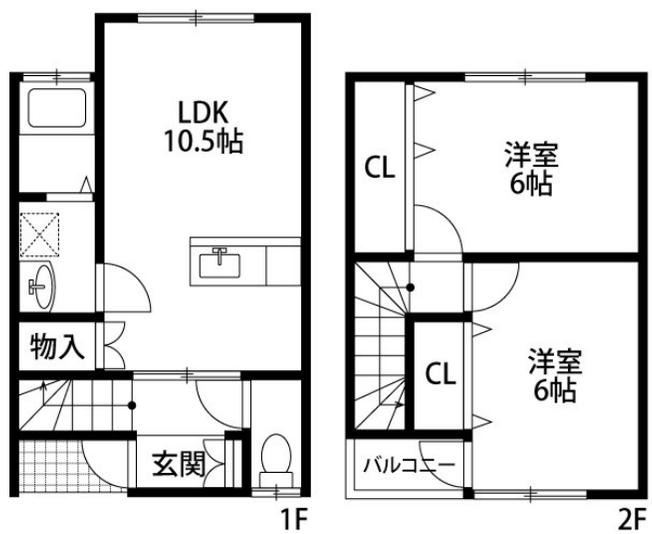
賃料	管理費等
60,000円	0円

メゾネット,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンベリー C号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区鳥原2487-5		
交通	新潟交通 黒崎市民会館前 バス停徒歩6分 新潟交通 鳥原新田 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	63.75㎡	向き	東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 室内消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 安心サポート:660円 町内費:600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 月額保証:総賃料1.5% 更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.29641



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付