

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

メゾネット,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・パエーゼ K号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区善久450-66		
交通	越後線 小針駅 徒歩57分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩70分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額引落手数料: ￥330円、更新料: ￥10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.29643

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付