

# FOR RENT

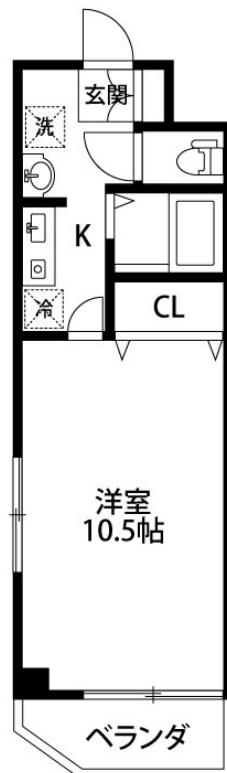
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコート石宮 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天1丁目1-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩2分 新潟交通 新潟駅前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 3階		
専有面積	31.02m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インター fon, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] トラブルサポート24: 800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額80%		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.29655



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付