

FOR RENT

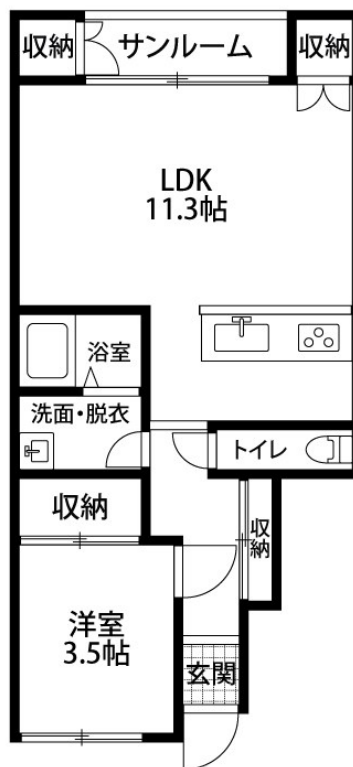
賃料	管理費等
59,000円	0円

サンルーム,ディンブルキー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	HappyWing 1-B号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山4丁目17-7		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩18分 越後線 新潟駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.2㎡	向き	北
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,750円 12ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[月次費用] 町内費:250円 鍵交換料:18,700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額賃料総額の50% 月額保証料800円、口座引落手数料440円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.29657

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付