

—FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

サンルーム,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラカーサ新和 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区新和 4丁目9-15		
交通	越後線 上所駅 徒歩17分 上越新幹線 新潟駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12畳) S(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.09㎡	向き	
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円 町内費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回60% 月次: 1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.29662

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付