

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・インフィニティ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区牡丹山1丁目10-14		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩38分 新潟交通 牡丹山一丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.17㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 室内消毒:17,050円 鍵交換費(解約時):19,800円 [月次費用] 総合保険:750円 町内費:400円 LSC:1,540円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% 月次:1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.29663



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付