

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

## 上下の生活音が気にならないメゾネットタイプ

メゾネット,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・リヴィエール 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 5 番町56		
交通	越後線 上所駅 徒歩21分 新潟交通 本町通五番町 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.4㎡	向き	東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 60% 月次: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.29665

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付