

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

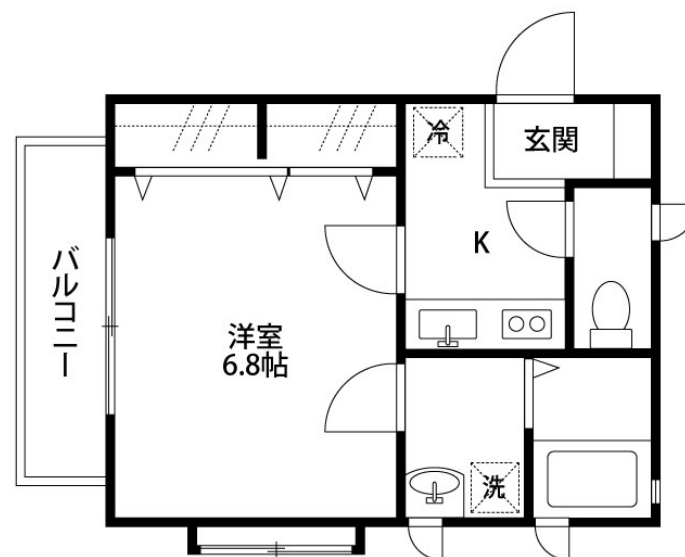
## 礼金 ¥ 0 なので初期費用が抑えられます！

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレックスRA.NA 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂東2丁目10-11		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩22分 新潟交通 沼垂四ツ角 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	その他 2階建 1階		
専有面積	26.37㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円 町内会費: 800円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 60% 月次保証料: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.29666

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介先物			