

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークサイドグリッター弁天 401号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区長潟 2 丁目2-10 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩32分 信越本線 越後石山駅 徒歩36分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 27.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月23日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料30,000円 月次手数料1% 更新保証料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.29674

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |