

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,900円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルドミール・ソシア 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区親松161-6		
交通	越後線 上所駅 徒歩54分 新潟交通 親松 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.4畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.96㎡	向き	西
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 79,200円 [月次費用] 町内費: 350円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.29677

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付