

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ ノーブル 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区梅見台 2丁目6-21		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩28分 新潟交通 城山(新潟県) バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.59畳) 洋室(6.21畳) LDK(11.32畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.3㎡	向き	
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.29719

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付