

FOR RENT

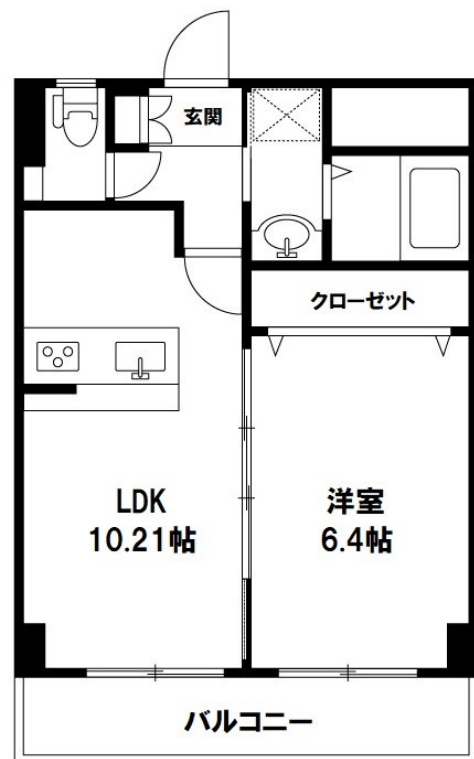
賃料	管理費等
72,000円	7,250円

2 F 以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス・ヴィラ西大畑 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町616-1		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩22分 新潟交通 西大畑 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.21畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43.13㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 14850円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エ		
その他費用	[月次費用] 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.29722

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付