

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルハウス中山 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山 7丁目5-16		
交通	新潟交通 中山五丁目 バス停徒歩7分 信越本線 越後石山駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(5.2畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円 月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.29744



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付