

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,900円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区和合町2丁目7-3		
交通	越後線 上所駅 徒歩15分 信越本線 新潟駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.54㎡	向き	南東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 73,700円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 300円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.29769



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付