

FOR RENT

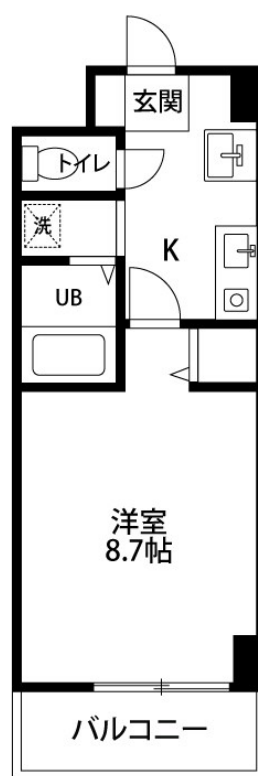
賃料	管理費等
62,000円	0円

2 F 以上,オートロック,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバティープラザ花園 702号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園2丁目1-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩4分 新潟交通 花園町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	26.35㎡	向き	北
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 月額賃料総額の60% 月額事務手数料: 800円 ~ 口座振替手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.29774

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介先物			