

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,駅前,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レ・モンド新潟 701号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中島2丁目1-31		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩1分 信越本線 越後石山駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	56.82㎡	向き	南西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 町内費: 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%(最低2万円) 更新保証料: 1万円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.29777

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付