

# FOR RENT

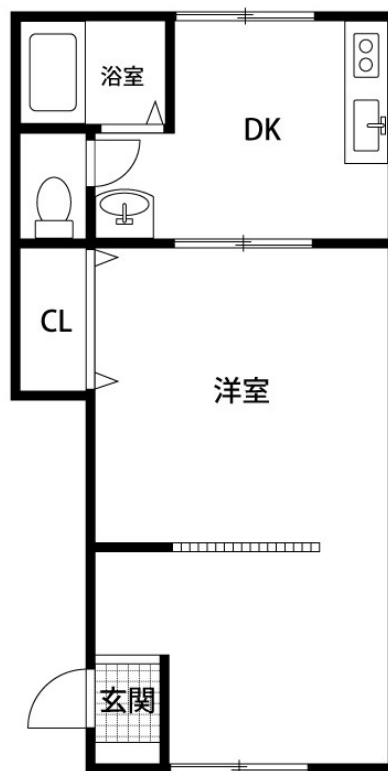
賃料	管理費等
50,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート山二 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島 2丁目14-12		
交通	越後線 上所駅 徒歩4分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.25畳) K(5.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.19㎡	向き	東
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 14,300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料等の50% 継続: 月額800円 口振料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.29792

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付