

FOR RENT

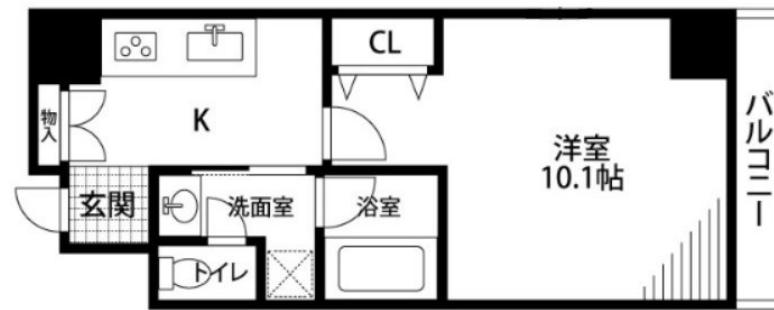
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 58,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | BUENA万代 1丁目 304号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区万代 1丁目1-33 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 30.41m ² | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2013年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 27,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] life24: 825円 | | |
| 入居諸条件 | 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の 50% 月額保証料: 賃料総額の 1%、更新保証料20,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月3日

No.29794



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |