

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

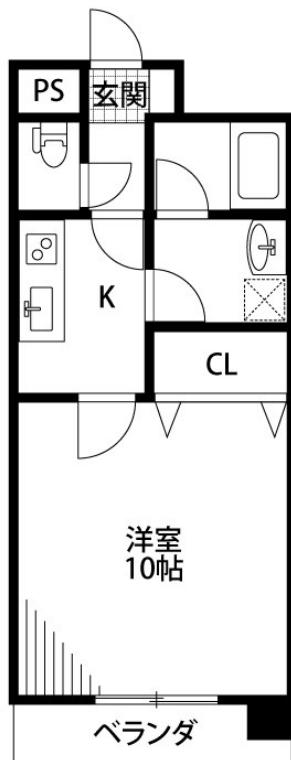
敷金礼金ゼロで初期費用が抑えられます！南向き

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ西湊町通 807号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本間町 3 丁目2665		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩36分 越後線 上所駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	34.96m ²	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターほん, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円 室内消毒 : 16,500円 投てき消火剤 : 7,150円 [月次費用] LGルーム24 : 1,870円 净水器レンタル : 1,650円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 月額賃料等合計の60% 每月 : 月額賃料等合計の1.3%		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.29795



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付