

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

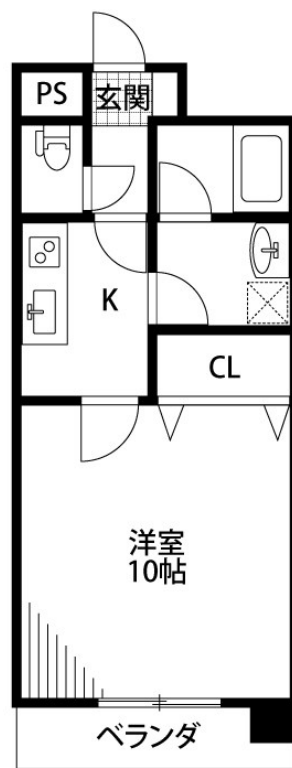
## 敷金礼金ゼロで初期費用が抑えられます！南向き

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ西湊町通 905号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本間町3丁目2665		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩36分 越後線 上所駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建9階		
専有面積	34.96㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 室内消毒:16,500円 投てき消火剤:7,150円 [月次費用] LGルーム24:1,870円 浄水器レンタル:1,650円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 毎月:月額賃料等合計の1.3%		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.29799

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付