

FOR RENT

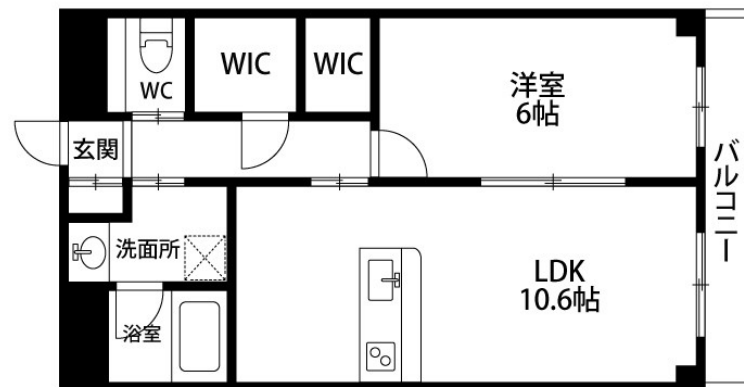
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 64,000円 | 9,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 眺望良好, 電子キー, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エトワール中央インター 302号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区湖南29-21 | | |
| 交通 | 越後線 白山(新潟)駅 徒歩70分 越後線 新潟駅 徒歩77分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(10.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 44.7㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 駐輪場: 110円 トランクルーム(台数制限あり): 550円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.29800

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |