

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

サンルーム,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベアリィ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区北山264-1		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩22分 信越本線 越後石山駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.76㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.29807

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付