

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,500円

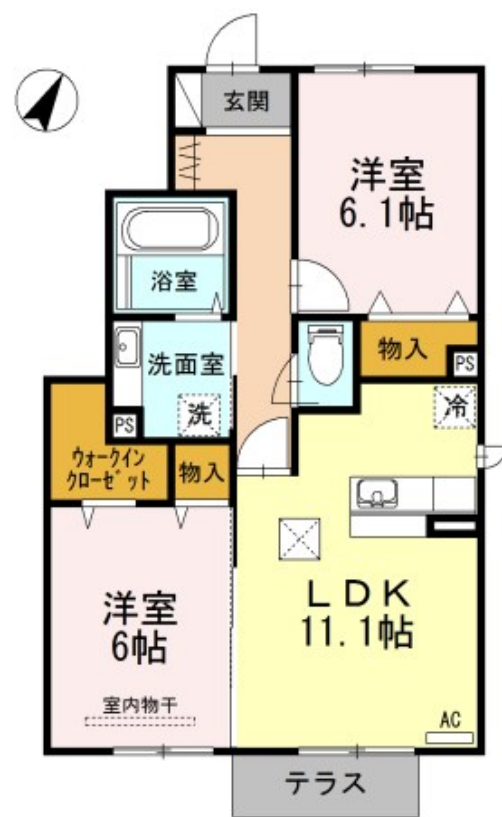
3月上旬～入居可能 セコムのセキュリティ付きア

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,東南角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジレスト 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中野山7丁目7-28		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩14分 信越本線 越後石山駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.59㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月7日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町内費: 500円 物置代: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.29819

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付