

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポカレン 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神 2 丁目137-70		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩5分 新潟交通 米山 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.19㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 町内費: 300円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 年額: 月総額の50%、月額: 月合計の1%、更新: 1万円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.29823

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介先物			