

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

2 F 以上,カードキー,サンルーム,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァッフェル有明大橋 D号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区有明大橋町8-2		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩9分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.76㎡	向き	南西
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月15日
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー設定料: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 250円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計の50% 月額保証料: 1,100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.29838

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付