

# FOR RENT

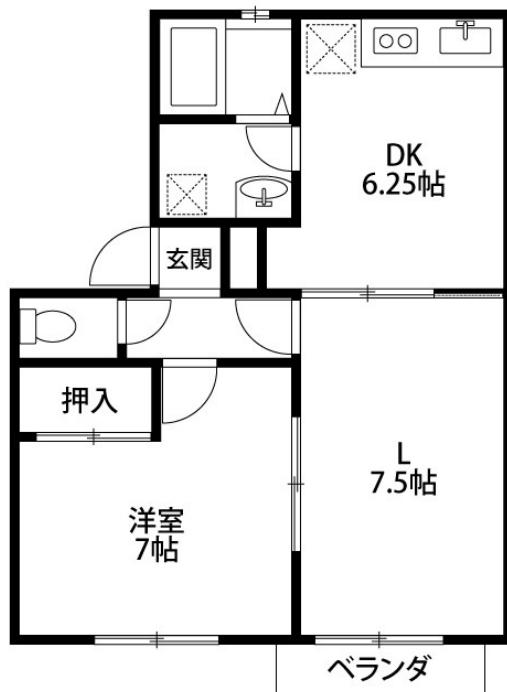
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フレーシア 205号室  |      |           |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区もえぎ野2丁目12-3                                |      |           |
| 交通       | 磐越西線 越後石山駅 徒歩10分<br>白新線 東新潟駅 徒歩27分                 |      |           |
| 間取詳細     | K(6.25畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 45.54m <sup>2</sup>                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1999年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ、3点給湯、BS、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シューズボックス、トイレ有、ハウスマー |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 家財保険: 900円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 月総額の50%、月額: 月総額の1%                          |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月6日

No.29841



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
|      |          |    |    |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |