

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クーク口逢谷内 B号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区逢谷内 1丁目9-30-3		
交通	白新線 大形駅 徒歩22分 新潟交通 逢谷内 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.49㎡	向き	
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[月次費用] 保険: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総額50%、月額保証料: 賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.29843



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付