

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハトル 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区五十嵐2の町8385-3		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩14分 越後線 内野駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低¥25,000円)、月額保証料: 総賃料の1%(最低¥500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.29871

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付