

# FOR RENT

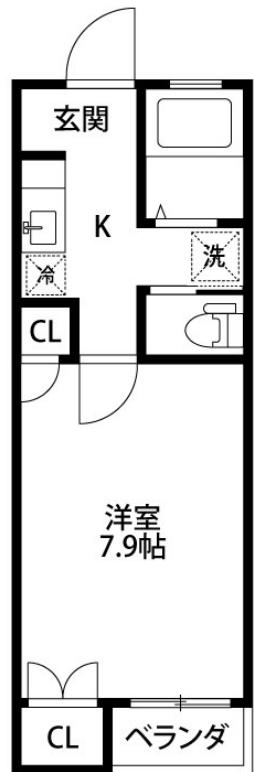
賃料	管理費等
47,000円	0円

2 F 以上,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール鑑 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鑑 2 丁目3-5		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 新潟交通 鑑 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 5,500円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] トラブルサポート: 880円 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料80%		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.29873



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付