

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネシスあぶみ 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡 1 丁目15-25		
交通	白新線 新潟駅 徒歩16分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.72㎡	向き	西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 室内消毒代: 15,000円 サポートコール 24: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間更新料: 10,000円 月額保証料: 500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.29875

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付