

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, サンルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランブルー 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町3-24		
交通	越後線 上所駅 徒歩8分 越後線 新潟駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 ハウスクリーニング: 33,000円 [月次費用] 町内費: 300円 かけつけサービス: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額合計の50% 月額保証料: 月額合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.29885

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付