

# FOR RENT

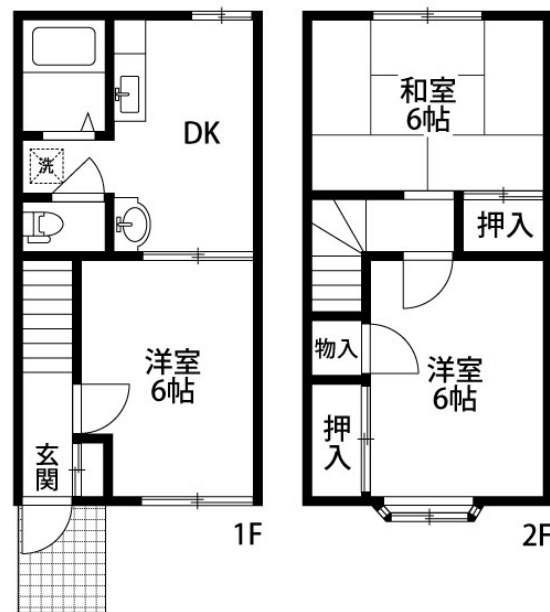
賃料	管理費等
48,000円	2,000円

メゾネット,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	外山レイクサイドハウス A103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上沼711-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 バス25分 高美町 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53.99㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン 2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.29888

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付