

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランディア秋葉 202号室   |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区秋葉 1 丁目22-15   |      |     |
| 交通       | 新潟交通 秋葉一丁目 バス停徒歩4分<br>上越新幹線 新潟駅 徒歩57分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 26.91㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～  |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：19,800円 室内消毒：17,050円<br>[月次費用] 総合保険：750円 LSC：1,540円 町内会費：500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料：初回60% 月次：1.5%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.29890

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |