

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、通風良好、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアンソレイエ B 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山3丁目3-28-2		
交通	新潟交通 中山（新潟県）バス停徒歩3分 信越本線 越後石山駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.15m ²	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B S、C S、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークイ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池代：2,090円 ルームクリーニング料金：77,000円 [月次費用] 町内費：200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.29897



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付