

賃料	管理費等
97,000円	4,000円

2 F 以上,メソネット,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Belle Lead寺山 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山 1 丁目7-13		
交通	白新線 大形駅 徒歩27分 新潟交通 寺山（新潟県） バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 消火剤：4,950円 室内殺菌消毒料：16,500円 [月次費用] 安心サポート：660円 町内費：400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回：総賃料50% 月額：総賃料1.5% 更新保証料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.29915



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付