

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2面採光,カードキー,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリーブA 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明4丁目2-4-1		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩16分 白新線 東新潟駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.42㎡	向き	南東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月14日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.29923



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付