

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルドラードA 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区豊2丁目6-10		
交通	新潟交通 寺山橋 バス徒歩6分 白新線 大形駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.6㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月27日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.29931



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付