

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムクラルテ A101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区はなみずき 1 丁目1-9		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩27分 信越本線 越後石山駅 徒歩40分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月29日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費 : 60,500円 [月次費用] 町内会費 : 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.29940



新潟県知事 (1) 第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付