

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

デザイナーズ,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンホームズ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区大島151-4		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩50分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.82㎡	向き	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の40%又は50% 継続保証料：月額800円又は年額10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.29944

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付