

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,900円

2面採光,角住戸,通風良好,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート・クレイン 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池 8丁目2-34		
交通	越後線 上所駅 徒歩34分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.72㎡	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 町内会費: 300円 安心サポート 24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.29965

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付