

FOR RENT

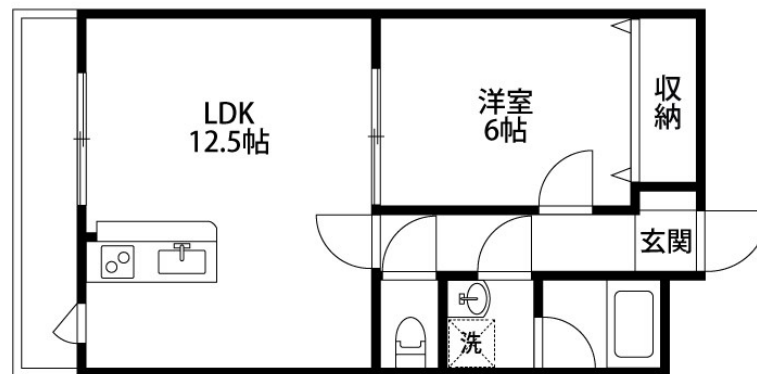
賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンローゼ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区松崎 2 丁目27-24		
交通	白新線 大形駅 徒歩32分 信越本線 越後石山駅 徒歩74分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.54㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒:16,500円 [月次費用] 鍵交換料:22,000円 町内費:700円 24時間安心サポート:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 月額保証料:月額賃料総額の1% 更新保証料10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.30001

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付