

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールコスモス 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区新松崎 2丁目1-6		
交通	白新線 大形駅 徒歩29分 白新線 東新潟駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.08㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月9日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 月総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.30015

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付